

**LOS SELLADORES DE SUREBOND**

**HOJA DE DATOS TÉCNICOS**

**DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO:**

**El SB-5000 Sellador Bloqueador de Manchas** es un sellador de dispersión fluoroquímica de base acuosa que no contiene ningún componente de silicona o cera. Puede utilizarse en interiores y exteriores, en superficies viejas y nuevas, horizontales o verticales. El SB-5000 puede aplicarse inmediatamente después de la instalación de la superficie, ya que es transpirable y no atraparé la humedad ni las eflorescencias naturales que se produzcan. En hormigón nuevo, el SB-5000 se debe aplicar una vez que el hormigón esté totalmente curado (30 días después de la instalación). El SB-5000 proporciona una barrera invisible y duradera contra las manchas de agua, aceite y orgánicas, lo que facilitará la limpieza y el mantenimiento. Es ideal para entradas, pisos industriales, entradas de edificios centros comerciales, áreas de comida, cocinas exteriores, suelos de garajes y otras superficies con riesgo de mancharse. No es peligroso y cumple con la normativa de Compuesto orgánico volátil /la Agencia de protección ambiental (COV/ EPA). El SB-5000 tiene la consistencia del agua, es de color blanco lechoso cuando se aplica y seca en tono claro con acabado transparente. Algunas superficies se pueden oscurecer ligeramente. El sellador curado es resistente al congelamiento hasta -60° F (-51° C) y es estable hasta una temperatura de 180° F (82° C).

alto brillo. Debido a la variabilidad inherente de piedra y barro de productos naturales, el rendimiento del producto a largo plazo puede variar. Haga primero pruebas para verificar el rendimiento y la apariencia antes de la aplicación.

APLICACIÓN	PIES CUADRADOS	METROS CUADRADO
Adoquines y otras superficies de paisaje estructurado	100 – 200	9.3 – 18.6
Concreto	150 – 250	13.9 – 25.2
Muros de contención y otras superficies verticales	100 – 200	9.3 – 18.6

**Cobertura basada en una sola aplicación.** Se recomiendan dos capas del SB-5000 sobre las superficies nuevas, porosas o con altos niveles de tránsito o manchadas. El cubrimiento real puede variar dependiendo del tipo, antigüedad, condición, y porosidad de la superficie, el método de aplicación y las condiciones del lugar tales como la temperatura y la humedad.

**PREPARACIÓN:**

**PRUEBE PRIMER** Haga una prueba primero en un área poco visible para determinar la adecuación y si los resultados que se desean son factibles con este producto en su superficie específica. La aplicación excesiva en algunos sustratos muy densos puede dejar una tonalidad blanca. En concreto nuevo, SB-5000 se debe aplicar una vez que el concreto esté totalmente curado (30 días después de la instalación). Antes de sellar, la superficie debe estar completamente limpia y preparada con los limpiadores de Surebond. Para limpieza de manchas, utilice el S.R.B. y/o el Oil Extractor antes de limpiar toda la superficie con SureClean. Utilice el Efflo Off para la limpieza de las eflorescencias y el SureStrip para eliminar el sellador previamente aplicado, distinto al SB-5000. Enjuague muy bien todos los residuos del limpiador antes de sellar. Si se instala una junta de arena/arena polimérica, instálela en un superficie seca antes de sellar. Después de limpiar, activación de arena polimérica o de la lluvia, espere un mínimo de 24 horas después de que la superficie seque antes de aplicar el sellador.

**Antes de sellar:** Utilice un soplador de hojas para quitar el polvo, los residuos y las partículas de arena de la superficie.

**Cubra/proteja la vegetación, los vehículos, las edificaciones cercanos y las ventanas de la pulverización del rocío durante la aplicación.**

CARACTERÍSTICAS	BENEFICIOS
<b>Bloquea las manchas</b>	• Evita que las manchas se vuelvan permanentes
<b>Protección semipenetrante</b>	• Vida útil y durabilidad superiores
<b>Sin formación de película y con acabado transparente</b>	• No altera el aspecto de la mayoría de las superficies
<b>Transpirable, aplicación inmediata</b>	• No atrapa la humedad ni la eflorescencia

**SUPERFICIES ADECUADAS:**

Pavimentos de concreto y arcilla, concreto plano y estampado, mampostería, para piedra cultivada y natural, bloque de muro de contención segmentado, muros de concreto, agregado expuesto. Adecuado lechada, baldosas sin esmatar y terracota. Seguro para usar sobre superficies envejecidas o nuevas en ambientes interiores o exteriores. No se recomienda para mármol, granito, baldosa de cerámica y pulida, superficies pulidas o de

**LOS SELLADORES DE SUREBOND**

**HOJA DE DATOS TÉCNICOS**

**INFORMACIÓN PARA SU APLICACIÓN:**

Aplicue cuando las temperaturas diurnas y nocturnas estén entre 40°F-95°F (4°C-35°C). La temperatura máxima de la superficie no debe exceder los 120° F (48° C). Permita que la superficie seque por un mínimo de 24 horas después de limpiar y/o que llueva antes de la aplicación del sellador. Evite las condiciones de viento para evitar que el rociado del sellador se disperse. No es necesario premezclar o mezclar. **NO DILUIR.** Se recomiendan dos capas del SB-5000 sobre las superficies nuevas, porosas o con altos niveles de tránsito o manchadas. En proyectos grandes, puede ser necesario trabajar secciones manejables más pequeñas.

**Herramientas para la aplicación:** Rociador de baja presión y alto volumen, rodillo de espuma de hendidura

**Aplicación mediante rociado y con rodillo (húmeda-sobre-húmeda si aplica dos capas):** Use la proporción de cubrimiento para su superficie específica. Mantenga la boquilla del rociador perpendicular a la superficie y solape cada pasada de aerosol. Si es deseado, aplique una segunda capa mientras la primera capa todavía está húmeda ("húmedo sobre húmedo") y en ángulo recto con relación a la primera aplicación. No permita que la superficie seque entre una y otra capa. Utilice en abundancia, pero sin dejar que el sellador se encharque. Antes de que el sellador seque, pase un rodillo de espuma sobre la superficie para eliminar cualquier acumulación y nivelar el sellador. Si se aplican dos capas, solamente hay que pasar el rodillo una vez después de completar la segunda capa, mientras esté húmeda.

**TIEMPO DE SECADO:**

La superficie estará seca al tacto en aproximadamente 60 minutos asumiendo una temperatura de 65-85° F (18-29°C) a una humedad relativa de 50%. Una temperatura baja de la superficie o del aire prolongará el tiempo de secado. Proteja la superficie del polvo, la lluvia, la condensación y la circulación mientras esté secando. El área se puede abrir para el tránsito peatonal y vehicular en 24 horas, dependiendo del clima y las condiciones en el sitio.

**LIMPIEZA:**

Para las herramientas y los equipos, use jabón y agua antes de dejar que seque.

**MANTENIMIENTO/REAPLICACIÓN:**

Las superficies selladas deben mantenerse adecuadamente siguiendo las pautas de restauración

y mantenimiento de Surebond para obtener el mejor rendimiento a largo plazo tanto del pavimento como del SB-5000. Para evitar la acumulación de suciedad, mugre y manchas, aclare la superficie regularmente con agua limpia. Si se producen manchas, los limpiadores Surebond son compatibles con los selladores Surebond. Consulte las instrucciones de los limpiadores para determinar si están listos para su uso o si requieren dilución. Haga la prueba de los limpiadores en un área poco visible antes de limpiar toda la superficie. Cuando utilice una hidrolavadora a presión, no utilice una presión excesiva ya que puede erosionar la arena para uniones y/o dañar la superficie. Limpie a fondo la superficie para eliminar los residuos del limpiador.

La reaplicación del SB-5000 puede ser necesaria cada 5 - 10 años dependiendo del tipo de superficie y de las condiciones ambientales/del lugar.

**ENVASE:**

Contenedores de 1 galón - 4/caja, 36/palet  
Balde de 5 galones, 36/palet  
Barril de 55 galones  
Bolsa de 275 galones

**ALMACENAJE:**

Mantenga en un sitio fresco y bien ventilado. **No permita que se congele.**

**VIDA ÚTIL:**

2 años, si no se abrió y se almacenó adecuadamente

**CONTENIDO DE COMPUESTOS ORGÁNICOS:**

< 300 g/L

**INFORMACIÓN SOBRE PRECAUCIONES:**

Proteja el sellador del congelamiento y almacene en un lugar fresco cuando no esté en uso. En el invierno, consérvelo en un área con calefacción. No se recomienda el uso de este sellador en mármol, granito, azulejos cerámicos, porcelana o superficies pulidas con mucho brillo, ya que no absorben el sellador. SIEMPRE se recomienda tener un área de prueba para determinar la idoneidad y compatibilidad del producto con su superficie específica antes del uso, y para verificar si se lograrán los resultados deseados. Debido a una variabilidad inherente de los productos de arcilla o piedra natural, el rendimiento a largo plazo puede variar. Si tiene inquietudes, consulte

## LOS SELLADORES DE SUREBOND

## HOJA DE DATOS TÉCNICOS

con SEK-Surebond antes de sellar. Se debe mantener una temperatura mínima de 40° F (4° C) durante un período de 24 horas antes de la aplicación. La temperatura de la superficie no debe exceder de 120° F (49° C) durante la aplicación. Se debe detener el trabajo cuando hay mal tiempo (lluvia o vientos fuertes).

### **MANTENGA FUERA DEL ALCANCE DE LOS NIÑOS •**

No inhale las emanaciones, el rocío o la nebulización • Use en un área bien ventilada • Use guantes y ropa protectora, protección para la cara y los ojos. • Lávese muy bien después de manipular el producto

### **MEDIDAS DE EMERGENCIA Y PRIMEROS AUXILIOS:**

**SI LO INHALA:** Traslade a la víctima al aire libre y consérvela en una posición confortable para que pueda respirar. Llame a un CENTRO DE ENVENENAMIENTO o a un médico si no se siente bien.

**SI ENTRA EN CONTACTO CON LA PIEL:** Lávese con abundante agua y jabón. Obtenga atención médica si ocurre irritación. Quítese la ropa contaminada y lávela antes de volver a utilizarla. **SI ENTRA**

**EN CONTACTO CON LOS OJOS:** Enjuáguese muy bien con agua durante varios minutos. Retírese los lentes de contacto si los usa y sea fácil hacerlo. Continúe enjuagando. Obtenga atención médica si persiste la irritación en los ojos. **EN CASO DE INCENDIO:** Utilice

niebla de agua, sustancia química seca, CO<sub>2</sub> o espuma resistente al alcohol para extinguir. **Consulte la Hoja de datos de seguridad para más información.**

### **GARANTÍA:**

SEK-Surebond garantiza que sus productos cumplen sustancialmente las especificaciones publicadas al momento de la compra. La garantía indicada anteriormente es la única garantía limitada que se aplica a los productos. **POR LA PRESENTE, SEK-SUREBOND RENUNCIA A TODAS LAS OTRAS GARANTÍAS DE CUALQUIER TIPO O NATURALEZA, EXPRESAS, IMPLÍCITAS O LEGALES, INCLUYENDO SIN LIMITACIÓN LAS GARANTÍAS IMPLÍCITAS DE COMERCIALIZACIÓN, IDONEIDAD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR O CUALQUIER OTRA GARANTÍA DIFERENTE A LA INDICADA ANTERIORMENTE.** El usuario es el único responsable de determinar la idoneidad de los productos para su uso particular. Aunque la aplicación real de este producto está fuera del control de SEK-Surebond se recomienda seguir las pautas de aplicación de manera completa y precisa. La responsabilidad de SEK-Surebond ante cualquier daño no superará el precio de compra del producto utilizado, y este no tendrá responsabilidad por daños consecuentes, indirectos o punitivos.

**SEK SUREBOND**  
HARDSCAPES *Done Right!*<sup>™</sup>

3925 Stern Ave. | St. Charles, IL 60174  
Email: info@sek.us.com | 800-932-3343

